

WYKAZ

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. Dz.U.2013.594), art. 25 ust. 1 i ust. 2, art. 35 ust 1, art. 37 ust. 2 pkt 5, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r poz 518) Uchwały z dnia 07.02. 2008r Rady Gminy Sanok Nr XVIII/118/2008 w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, oraz Zarządzenia Wójta Gminy Sanok Nr 20/2015 z dnia 09.02.2015 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie miejscowości Stroże Małe na rzecz jej użytkownika wieczystego,

Wójt Gminy Sanok

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Sanok, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz jej użytkownika wieczystego:

Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów i budynków	Województwo: podkarpackie Powiat: sanocki Jednostka ewidencyjna: Gmina Sanok Obręb ewidencyjny: Stroże Małe Działki nr 76/3 Powierzchnia: 0,22 ha
Księga Wieczysta:	KS1S/00075434/7
Opis nieruchomości:	Działka jest położona w centralnej części miejscowości Stroże Małe, w otoczeniu gruntów zabudowanych budynkami mieszkalnymi, terenami wypoczynkowymi. Działka o kształcie regularnym, bezpośrednio przylega do drogi powiatowej i drogi gminnej. Przedmiotowa działka jest zabudowana budynkiem stanowiącym własność jej użytkownika wieczystego.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Nieruchomość znajduje się na obszarze dla którego Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Sanok utracił moc w dniu 01.01.2003r. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Sanok działka leży w obszarach zabudowy usługowej z dopuszczeniem modernizacji i uzupełnień oraz lokalizacji inwestycji za wyjątkiem inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi. W katastrze nieruchomości sklasyfikowana jest użytkowem i klasą; RIVb.
Cena sprzedaży :	16 643,00 zł
Obciążenia	Brak
Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość:	Brak

Ustala się do dnia 29.05.2015r termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sanok, oraz umieszcza się na stronie internetowej Gminy Sanok i w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Sanok oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscowości Stroże Małe.

Szczegółowe informacje odnośnie zbywanej nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Sanok, Sanok ul. Kościuszki 23, piąte piętro, pokój nr 509, w godz. 7.30 – 15.30 od poniedziałku do piątku tel. 0134656586.